



**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE
FERRAGUDO**
CONCELHO DE LAGOA

ATA Nº28 DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE JUNHO
-----DO ANO DE DOIS MIL E DEZASSEIS-----

-----Ao vigésimo oitavo dia do mês de junho de dois mil e dezasseis, pelas vinte e uma horas e trinta minutos reuniu-se esta Assembleia, na Casa do Real Compromisso Marítimo, em sessão ordinária, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

A esta reunião, compareceram a Presidente da Mesa, **Susana Isabel Afonso Silva Fachadas**, primeiro secretário **Nélson Félix Romão Cintra**, segundo secretário **Laura Cristina Santos Vicente** e os membros **Jorge Páscoa** e **Fernando Cristina** do PS, **Mónica Tomás** do PSD, **Ricardo Jorge** da CDU e em representação do executivo, o presidente da Junta de Freguesia **Luís Alberto**, **Ana Piscarreta** (tesoureira) e **Miguel Cristina** (secretário).

Deu-se por aberta a sessão às 21:41h, e na ausência de público, prosseguiu a votação da ata da última assembleia tendo a mesma sido aprovada com três abstenções (Susana Fachadas, Mónica Tomás e Ricardo Jorge). -----

Antes da introdução da ordem de trabalhos, a presidente da mesa pediu autorização para a introdução de mais um ponto para discussão na presente assembleia com o assunto – Praia do Pintadinho, tendo a introdução do mesmo sido aprovada com uma abstenção (Ricardo Jorge). -----

Devido à ausência de elementos do público e não havendo nenhuma questão a apresentar, prosseguiu a sessão com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----**Ponto 1** – Apreciação de informação do Presidente da Junta de Freguesia-----

O presidente da junta pediu autorização para intervir e relatou aos presentes que se iriam iniciar no dia vinte e nove de junho de 2016 as dragagens do rio Arade para uma prova de motonáutica em Portimão, sendo que esta situação era desconhecida pelo presidente da Câmara de Lagoa. -----

Foi questionado aos intervenientes se existiam questões e/ou dúvidas a apresentar, sendo que como ninguém manifestou interesse passou-se à discussão do ponto 2. -----

-----**Ponto 2**- Apreciação e votação da 2ª revisão orçamental do ano de 2016. -----

Foi questionado aos intervenientes se existiam questões e/ou dúvidas a apresentar, e não havendo manifestação por parte de nenhum dos intervenientes o presidente da junta intercedeu referindo que a alteração orçamental se deveu ao facto de algumas receitas terem sido superiores ao que se havia pensado. -----

Não havendo questões a apresentar, passou-se à votação deste ponto, tendo o mesmo sido aprovado com uma abstenção (Ricardo Jorge). -----

-----**Ponto 3**- Praia do Pintadinho. -----

Na discussão deste ponto o presidente da junta informou aos presentes que pediu a introdução deste ponto uma vez que há várias pessoas indignadas com a situação que

se verifica na praia do pintadinho, já havendo uma petição a decorrer para a resolução do problema. -----

O presidente informou que este é um problema que já se arrasta há vinte e oito anos, onde a Câmara Municipal de Lagoa já foi condenada para fazer cumprir o projeto, projeto este que não é válido com os planos urbanísticos atuais. Entretanto o dono do terreno bloqueou o acesso ao mesmo. Já foram feitas várias propostas, a última das quais por parte da junta de freguesia que pretendia o aluguer do espaço durante a época estival, onde o proprietário ao início pareceu concordar, mas depois exigiu vinte mil euros pelo aluguer do terreno durante os dois meses da época balnear. -----

O presidente da junta informou que a Câmara neste momento está a tentar interpor uma providência cautelar, sendo que tem tido algumas dificuldades uma vez que para interpor uma providência cautelar esta tem que ser baseada em algo, e até ao momento os juristas não conseguem ver em que é que se vão basear uma vez que o acesso à praia pode ser feito a pé ou pelos bombeiros em caso de emergência. -----

Entretanto surgiu um benemérito, uma vez que o proprietário dos terrenos traseiros ao atual parque de estacionamento disponibilizou à junta de freguesia o acesso à praia através do mesmo. A junta de freguesia já falou previamente com a Câmara Municipal de Lagoa. Esta alternativa irá resolver um problema de momento e de futuro, uma vez que será uma área que irá retirar muito trânsito das duas zonas de praia e criar condições para outro tipo de equipamentos. -----

O presidente leu aos presentes os pressupostos do presente protocolo, os quais passo a citar: celebra-se contrato de cedência de espaço e acessos por período de um ano (renovável); o proprietário cederá uma parcela do seu terreno à junta de freguesia de Ferragudo a fim de permitir o estacionamento dos utilizadores da praia do pintadinho; o mesmo cede também o respetivo caminho de acesso para utilização pública; a junta de freguesia de Ferragudo poderá utilizar o espaço para parqueamento ou outras atividades compatíveis com o local em questão, podendo ainda em determinados períodos utilizar o mesmo para parqueamento de autocaravanas; a junta de freguesia manterá o espaços limpos e seguros podendo passar à cobrança de espaços de forma a angariar receitas para instituições locais ou para fazer face a despesas de manutenção do espaço; a sinalização e as alterações necessárias serão responsabilização da junta de freguesia de Ferragudo, bem como os horários de fecho e abertura do acesso; a junta poderá instalar equipamentos de som bem como outros equipamentos de apoio às ações implementadas; o proprietário pode optar pela cedência futura dos acessos e zona de estacionamento de acordo com a lei e regulamentos em vigor. -----

A deputada Mónica Tomás interveio e questionou o presidente se durante a época balnear iriam ser cobrados os estacionamentos ao que o presidente respondeu que essa era ainda uma questão que não havia sido definida .-----

O deputado Ricardo Jorge questionou se o proprietário cede o espaço sem contrapartidas, ao que o presidente respondeu que sim. Questionou ainda se há atualmente alguma coisa a realizar no espaço para permitir esse acesso ao que o presidente respondeu que a única situação a resolver no local será levar até ao terreno um camião de água para abater mais o pó e cortar algum do mato existente no local. -----

O presidente disse que iria fazer seguir este protocolo por email, logo que o mesmo possuísse suporte juridico . -----

O deputado Ricardo Jorge questionou toda a situação, nomeadamente as garantias dadas pelo senhor para a cedência deste espaço, pondo em causa toda a logística da situação, e os prazos de vinculação do presente acordo. -----

O presidente pediu aos intervenientes para refletirem e darem o veredito se apoiam esta situação. -----

O presidente da junta informou aos presentes que foi efetuada a limpeza de todo o terreno exterior ao centro de apoio de idosos de Ferragudo, pela junta de freguesia de Ferragudo, através de contratação de empresa para o efeito.-----

Procedeu-se então à votação deste ponto, tendo este sido aprovado com uma abstenção (Ricardo Jorge). -----

Terminado a discussão dos pontos passou-se à aprovação da ata por minuta da reunião de assembleia do dia 28 de junho de 2016. Em primeiro lugar procedeu-se à votação da ata de abril de 2016 que foi aprovada com 3 abstenções. Foi pedido pela presidente da assembleia a introdução do ponto 3- Praia do pintadinho para discussão na presente assembleia, tendo sido aprovado com uma abstenção (Ricardo Jorge). Na discussão do ponto 1, ninguém apresentou questões. Na discussão do ponto 2 não foram colocadas questões, tendo o presidente da junta referido que estas alterações se deveram a algumas receitas que aumentaram mais do que seria previsto, tendo este ponto sido aprovado com uma abstenção (Ricardo Jorge). Na discussão do ponto 3 foi explicado o protocolo de cedência do terreno de acesso à praia do pintadinho, tendo este sido aprovado com uma abstenção (Ricardo Jorge). Assim a minuta da ata do dia 28 junho 2016 foi aprovada por unanimidade. -----

Sem nada mais a haver a tratar, a presidente da mesa, deu-se por encerrada a sessão às vinte e duas horas e vinte e três minutos, tendo eu, segunda secretária, para que conste lavrado a presente ata, tendo de seguida sido aprovada por minuta que irá ser assinada por todos os presentes. -----
