

EDITAL N° 02/2020

O PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE FERRAGUDO, LUÍS ANTÓNIO DO ROSÁRIO VERÍSSIMO: -----

Faz público que, de acordo com a deliberação desta Junta de Freguesia de um de julho de 2020, encontra-se aberto concurso público para a concessão em hasta pública da exploração para o exercício da Atividade de Similar Hoteleiro, do Estabelecimento do Quiosque Arade, em Ferragudo sito Rua Marechal Carmona, concelho de Lagoa possuidor do Alvará de Licença Sanitária nº 921. -----

As propostas devem ser apresentadas por escrito de acordo com o requerimento tipo constante do Anexo I do Programa de Concurso, em sobrescrito fechado, **até às 17:30 horas do próximo dia 15 de julho de 2020**, as quais deverão ser entregues pessoalmente na Junta de Freguesia de Ferragudo ou enviadas por correio registado. -----

O prazo do arrendamento do espaço é de 5 anos (cinco anos), contados a partir do dia seguinte à celebração do Contrato. -----

A base de licitação é de 8.000€ (Oito Mil Euros) para o direito de ocupação que dará início à concessão.

O valor mínimo de cada lanço é de 200 € (Duzentos Euros). -----

O valor da renda mensal é de 600 € (Seiscentos Euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

O ato Público realizar-se à na sala da Assembleia de Freguesia, no dia 16 de julho de 2020, pelas 18.00 horas. -----

Mas se faz público que, no ato da licitação, o adjudicatário terá de pagar o valor correspondente a 50% do valor licitado, e no prazo de 10 (dez) dias a contar da data da licitação os restantes 50%. -----

O adjudicatário deverá no prazo de 6 (seis) dias a contar da data da receção da notificação prestar caução no montante correspondente ao dobro do valor mensal do arrendamento, o qual constituirá um depósito de garantia, a qual será restituída ao arrendatário no termo do contrato. -----

Para mais informações, os interessados poderão consultar os respetivos Programa de Concurso e Caderno de Encargos nos serviços administrativos da Junta de Freguesia durante o horário normal de expediente, contudo poderão solicitar o Programa e Caderno de Encargos do Concurso mediante o pagamento de **2,00 euros**. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **EDITAL** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e no site desta Freguesia, no sítio www.f-ferragudo.pt,-----

Ferragudo, 06 de julho de 2020

O Presidente da Junta de Freguesia de Ferragudo


(Luis António do Rosário Veríssimo)